

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE URBANISTICA

LAVORI PUBBLICI -AMBIENTE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Numero Protocollo [protocollo]  Data Protocollo [data\_protocollo] | |  | | --- | | [richiedenti.nominativo;block=tbs:row]  [richiedenti.indirizzo]  [richiedenti.cap] [richiedenti.comune]-[richiedenti.prov] | |
| C.U. [data\_rilascio\_ut] n. [numero\_parere\_ut]  C.P. [data\_rilascio\_clp] n. [numero\_parere\_clp] | |

* Vista l'istanza presentata da [elenco\_richiedenti] per [oggetto] in [ubicazione]
* Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
* Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del [data\_rilascio\_ut] n. [numero\_parere\_ut] ha espresso parere “[esito\_ut]”,

Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del [data\_rilascio\_clp] n. [numero\_parere\_clp], ha espresso parere: “[esito\_clp]".

è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di € [oneri\_totale] relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro [oneri\_totale] (*qualora i lavori realizzati in difformità, siano stati realizzati in epoca superiore ad anni 10, (documentata da atti ufficiali) il versamento del contributo di costruzione è assoggettato al termine di prescrizione ordinario (ex art. 2946 Cod. Civ. Prescrizione ordinaria) e pertanto non è dovuto*) relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di € [oblazione\_totali] relativo al pagamento della sanzione /oblazione ex art. 43/49 della L.R. 16 del 6/06/2008 integrata con la L.R. n.3 del 4/02/2013 e, s.m.i. a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di € [indennita\_totali]relativo al pagamento della sanzione ex art. 167 D.L.vo n. 42/2004 (ex art. 164 D.L.vo 490/99 ex art. 15 L. 1497/39) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di € [monetizzazione\_totale] relativo al pagamento della monetizzazione ex art. 24 delle N.T.A. per volumetrie da acquisire, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di € [monetizzazione\_totale] relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di € . relativo alla monetizzazione delle aree a parcheggio (per incremento carico insediativo) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di € a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (Diritti di Segreteria)

[allegati\_mancanti.documento;block=tbs:p]]

N. 1 Marche da bollo ( € 16,00) da produrre al momento del ritiro del provvedimento

N. 2 Marche da bollo ( € 16,00) da produrre al momento del ritiro del provvedimento

**Si precisa altresì che, per la zona in cui è previsto l'intervento, il vigente P.R.G. prevede l'imposizione di un vincolo procedimentale in forza dei quale l'edificazione è subordinata alla stipula di una convenzione urbanistica.**

**Pertanto si comunica che dalla data della presente nota la pratica sarà anche oggetto di specifica istruttoria da parte del Servizio Pianificazione e Convenzioni Urbanistiche.**

**Responsabile dell'istruttoria è il Geom. Luigi Barla a cui è possibile rivolgersi nei giorni di ricevimento (Lunedì e giovedì dalle ore 9,00 alle 13,00), per perfezionare il procedimento della convenzione urbanistica in conformità dell'art. 4 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.**

[data]

Il Tecnico Incaricato  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

|  |
| --- |
| Classe di funzione: [dettaglio\_oneri.funzione;block=tbs:row]  Superficie utile mq [dettaglio\_oneri.sup]  Tariffa di riferimento = Euro [dettaglio\_oneri.tariffa] al mq  Costo di costruzione = Euro [dettaglio\_oneri.cc\_mq]  B1 = Euro [dettaglio\_oneri.b1\_mq]  B2 = Euro [dettaglio\_oneri.b2\_mq]  [dettaglio\_oneri.c1]  [dettaglio\_oneri.c2]  [dettaglio\_oneri.c3]  [dettaglio\_oneri.c4]  [dettaglio\_oneri.d1]  [dettaglio\_oneri.d2]  Quota per [dettaglio\_oneri.intervento]  Totale costo di costruzione = Euro [dettaglio\_oneri.cc]  Totale B1 = Euro [dettaglio\_oneri.b1]  Totale B2 = Euro [dettaglio\_oneri.b2]  Oneri al metro = Euro [dettaglio\_oneri.tot\_unitario]  Gli importi sono così ripartiti:  Costo di Costruzione Euro [dettaglio\_oneri.cc] Oneri di Urbanizzazione primaria Euro [dettaglio\_oneri.b1] Urbanizzazione secondaria Euro [dettaglio\_oneri.b2] Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) Euro [dettaglio\_oneri.b2\_7p]  TOTALE Euro [dettaglio\_oneri.tot] |

Riepilogo della quantificazione del Contributo di Costruzione

|  |
| --- |
| **Gli importi sono così ripartiti:**  Costo di Costruzione Euro [oneri\_cc]  Oneri di Urbanizzazione primaria Euro [oneri\_urb\_1]  Urbanizzazione secondaria Euro [oneri\_urb\_2]  Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) Euro [oneri\_b2\_7p]  TOTALE Euro [oneri\_totale] |